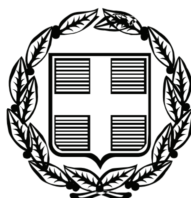


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 253**

23 Ιουνίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΔΙΔΣ 927 (1)

Τροποποίηση ορίων μονίμου Καταφυγίου Άγριας Ζωής Χαριτωμένης - Καλής Βρύσης Ν. Δράμας Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας - Θράκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 86/1969 «Περί Δασικού Κώδικα».

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 996/1971 «Περί αντικαταστάσεως και συμπληρώσεως του ν.δ. 86/1969 «Περί Δασικού Κώδικα».

3. Τις διατάξεις του ν. 177/1975 «Περί αντικαταστάσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών του ν.δ. 86/1969 Περί Δασικού Κώδικος».

4. Το άρθρο 57, τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων του ν.δ. 86/1969 «Περί Δασικού Κώδικα» (ΦΕΚ 7Α΄), του 2697/1998 «Σύσταση Οργανισμού Πιστοποίησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 200Α΄), με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 253 και 254 του ν.δ. 86/1969 «Περί Δασικού Κώδικα», όπως αντικαταστάθηκαν από τα άρθρα 3 και 4 του ν. 177/1975 (ΦΕΚ 205 Α΄).

5. Την υπ' αριθμ. 414985/29.11.1985 (ΦΕΚ. 757/Β΄/18.12.1985) κοινή απόφαση των Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας και Αναπληρωτή Υπουργού Γεωργίας «Μέτρα διαχείρισης της άγριας πτηνοπανίδας» όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. 366599/16.2.1996 ΦΕΚ 1188 τ. Β΄/31.12.1996) και 294283/23.12.1997 (ΦΕΚ 68 τ. Β΄/4.2.1998) κοινές αποφάσεις των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Γεωργίας.

6. Τις υπ' αριθμ. 176847/3385/19.7.1980 αποφ. Υπ. Γεωργίας (ΦΕΚ 741 τ. Β΄/5.8.1980), β) 881/28.3.1997 απόφ. Περιφερειακής Δ/νσης Ν. Δράμας (ΦΕΚ 325 τ.Β΄/21.4.1997) για την ίδρυση μονίμου καταφυγίου θηραμάτων στην περιοχή Χαριτωμένης - Καλής Βρύσης Ν. Δράμας και γ) 1835/6.4.2001 απόφ. του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ 639 τ.Β΄/28.5.2001) για την τροποποίηση αυτού.

7. Την υπ' αριθμ. 89880/1506/31.3.2000 εγκύκλιο του Γενικού Διευθυντή Δασών και Φ.Π. «περί καταφυγίων Άγριας ζωής».

8. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/ Α΄/13.6.1994) περί «ίδρυσης νομαρχιακής αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως αυτές συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153 τ. Α΄/16.9.1994) περί «συμπλήρωσης διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

9. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 τ.Α΄) «Διοίκηση, Οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

10. Την υπ' αριθμ. 2439/16.4.2009 (ΦΕΚ 839 τ.Β΄) απόφαση του Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Α.Μ.Θ. περί εξουσιοδότησης προς υπογραφή «Με εντολή Γενικού Γραμματέα. ..»,

11. Την υπ' αριθμ. 8185 π.ε./13.3.2009 Έκθεση - Εισήγηση της Δασολόγου Σταυρούλας Δημητριάδου με την τελική πρόταση του Δασάρχη Δράμας, για την ανάγκη τροποποίησης των ορίων του καταφυγίου άγριας ζωής περιοχής Χαριτωμένης -Καλής Βρύσης Ν. Δράμας της περιφέρειάς μας, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται σ' αυτήν.

12. Τις απόψεις του Δήμου Προσοτσάνης και των Κυνηγετικών Συλλόγων Δράμας και Προσοτσάνης, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε τα όρια του μονίμου καταφυγίου άγριας ζωής περιοχής Χαριτωμένης - Καλής Βρύσης Ν. Δράμας και αυξάνουμε την έκτασή του κατά 940 στρέμματα, ήτοι εμβαδόν 14.340 στρεμ. το οποίο είναι απαραίτητο για την φωλεοποίηση, μετανάστευση, διαχείμανση, διατροφή, αναπαραγωγή και διαβίωση της

άγριας πανίδας και την διαβίωση της πεδινής πέρδικας, του λαγού και της αλεπούς.

2. Η έκταση του καταφυγίου Άγριας Ζωής Χαριτωμένης - Καλής Βρύσης Ν. Δράμας, όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο από την Δ/νση Δασών Δράμας σχεδιάγραμμα, που επισυνάπτεται στην παρούσα ορίζεται ως εξής:

ΒΟΡΕΙΑ: Από τον ασφαλτοστρωμένο δρόμο Χαριτωμένης - Καλή Βρύσης (θέση μαντρί Μπαλτσίδη Ανέστη) ακολουθεί με Βορειοδυτική κατεύθυνση από το χωριό Χαριτωμένη και σε απόσταση 250 μ. από τον οικισμό όπου συναντάει το ρέμα Πισκούλη. Από εκεί με Δυτική κατεύθυνση συναντάται ο δρόμος της Χαριτωμένης στην θέση Βρύση (διπλό λούκι) και από εκεί με βορειοδυτική κατεύθυνση ακολουθείται ο δασικός δρόμος και καταλήγει στα Τσαΐρια Χαριτωμένης.

ΔΥΤΙΚΑ: Από τη θέση Τσαΐρια Χαριτωμένης με Νότια κατεύθυνση ακολουθείται ο δασικός δρόμος μέχρι το καταφύγιο κυνηγών της Καλής Βρύσης και καταλήγει στην θέση Πηγές Καλής Βρύσης.

ΝΟΤΙΑ: Με Νοτιοανατολική κατεύθυνση ακολουθεί το ρέμα Αλεπόρεμα και καταλήγει στο Πλατανόρεμα, όπου τέμνει ευθεία τον ασφαλτοστρωμένο δρόμο Καλής Βρύσης - Χαριτωμένης. Συνεχίζει με Ανατολική κατεύθυνση και καταλήγει στον αγροτικό δρόμο Δέρα - Καβάκια.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με κατεύθυνση Δυτική ακολουθεί τον αγροτικό δρόμο όπου συναντά και τέμνει κάθετα το ρέμα του Αρχαίου Διόνυσου. Με νοητή ευθεία 500 μ. καταλήγει στην θέση ταξιάρχης Γιούρας (καρυδιά). Από την θέση αυτή ακολουθεί αγροτικό δρόμο με κατεύθυνση Βορειοανατολική και καταλήγει στην θέση σπίτι Ακούτα, στον ασφαλτοστρωμένο δρόμο Χαριτωμένης -Προσοτσάνης. Από εκεί με Βορειοδυτική κατεύθυνση ακολουθεί τον ασφαλτοστρωμένο δρόμο μέχρι τον αγροτικό δρόμο, 600 μ. πριν το χωριό της Χαριτωμένης. Συνεχίζει ανατολικά 200 μ. τον αγροτικό δρόμο και έπειτα νότια 400 μ. μέχρι το τέρμα του. Με νοητή γραμμή Νοτιοανατολικά 400 μ. στο μαντρί του Μπαλτσίδη Ανέστη πάνω στον ασφαλτοστρωμένο δρόμο Χαριτωμένης - Καλής Βρύσης.

3. Εντός του καταφυγίου άγριας ζωής απαγορεύεται επ' αόριστον η θήρα κάθε θηράματος και κάθε είδους άγριας πανίδας, η σύλληψη κάθε είδους της άγριας πανίδας για μη ερευνητικούς σκοπούς, η καταστροφή κάθε είδους ζώνης με φυσική βλάστηση, η καταστροφή των ζωντανών φυτοφρακτών, η αμμοληψία, η αποστράγγιση και αποξήρανση ελωδών εκτάσεων, η ρύπανση των υδατικών και η ένταξη έκτασης καταφυγίου άγριας ζωής σε πολεοδομικό σχεδιασμό. Η εκτέλεση έργων ή εργασιών και ιδίως αλιευτικά έργα, έργα αναδασμού, τουριστικές και βιομηχανικές εγκαταστάσεις, κατασκηνώσεις, λατομεία, μεταλλεία και δρόμοι εκτελούνται αφού προηγουμένως έχει υποβληθεί μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων τύπου Α' και έχει χορηγηθεί έγκριση περιβαλλοντικών όρων. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η σύλληψη ειδών της άγριας πανίδας και η μεταφορά τους προς εμπλουτισμό άλλων κατάλληλων περιοχών μόνον από τη Δασική Υπηρεσία. Με απόφασή μας που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μπορεί να απαγορευθεί ή να τεθούν όροι ή περιορισμοί στην άσκηση της αλιείας, γεωργίας, βοσκής, υλοτομίας, χρήσης των φυτοπροστατευτικών προϊόντων και της συλλογής και κοπής αρωματικών, βαφικών, αρτυματικών, μελισσοκομικών και ανθοκομικών - διακοσμητικών φυτών για εμπορικούς σκοπούς.

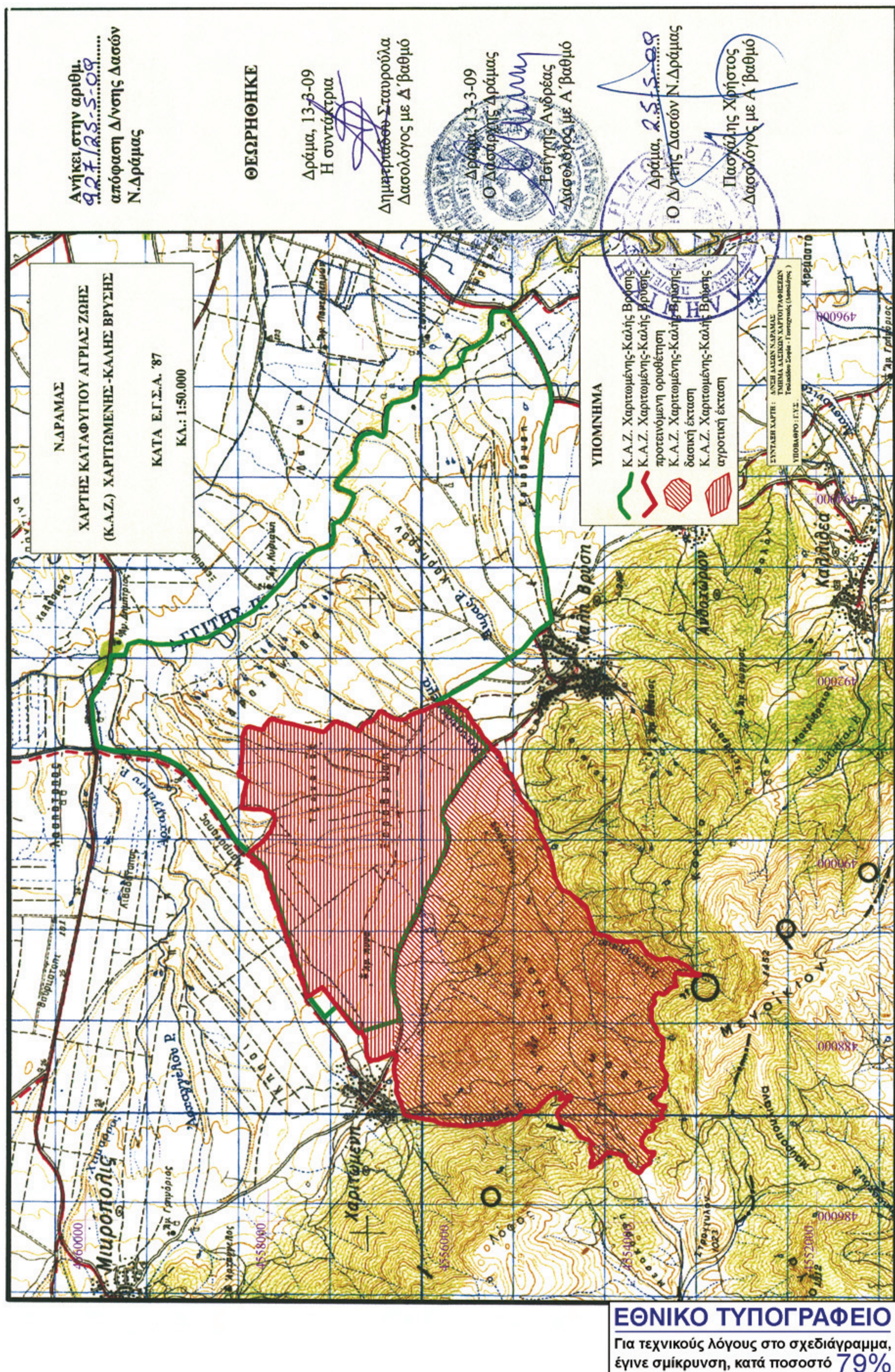
4. Η τήρηση της παρούσας ανατίθεται στα όργανα της Δασικής Υπηρεσίας, της Ελληνικής Αστυνομίας, της Αγροφυλακής, τους Δημοτικούς και Κοινοτικούς υπαλλήλους (άρθρο 289 παρ. 1 ν.δ. 86/1969) και τις Κυνηγετικές Οργανώσεις, οι δε παραβάτες τιμωρούνται με τις ποινές που προβλέπονται από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας (παρ. 9 και 18 του άρθρου 287 ν.δ. 86/1969 και της υπ' αριθμ. 414985/29.11.1985 ΦΕΚ 757 τ. Β΄/18.12.1985 κοινής απόφασης του Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας και Αναπληρωτή Υπουργού Γεωργίας «Μέτρα διαχείρισης της άγριας πτηνοπανίδας» όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα).

5. Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 25 Μαΐου 2009

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΣΧΑΛΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

Αριθμ. 9744 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέων εκτάσεων: α) 7375,97 τ.μ., β)2256,22 τ.μ., & γ) 690,04 τ.μ. στη θέση «Πούλιανη» του Α.Τ. 1 (Δημόσιας Δασικής Εποικιστικής έκτασης) του Αγροκτήματος Σφηκιάς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 3 του 117 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του ν. 3200/1955.

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) του άρθρου 70 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 12 παρ. 2 του ν. 2040/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003.

4. Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας με αριθμ:

α) 160417/1180/1980, β) 182447/3049/1980,

γ) 154659/ 1982.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2218/1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λπ.», και τα άρθρα 4 παρ. 7 και 6 του ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομ. αυτ/ση κ.λπ.».

6. Το άρθρο 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

7. Την υπ' αριθμ. 8063/23.10.2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής Μ.Ε.Γ.Γ.Π.Κ.Μ. κ.λπ.».

8. Την υπ' αριθμ. 1780/3.6.2009 πρόταση του Δασαρχείου Βέροιας περί κήρυξης αναδασωτέων των αναφερόμενων στο θέμα εκτάσεων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό τη φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης δασική έκταση α) 7375,97 τ.μ., β) 2256,22 τ.μ. & γ) 690,04 τ.μ. στη θέση «Πούλιανη» σε Δημόσια Δασική Εποικιστική έκταση (ΑΤ. 1 Αγροκτήματος Σφηκιάς Σ.Δ. 1960), που διαπιστώθηκε στις 20.3.2009, ότι εκχερσώθηκαν. Η έκταση α) προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α1, Β1, Γ1, Δ1, Ε1, Ζ1, Θ1, Ι1, Κ1, Λ1, Μ1, Υ1, Τ1, Σ1, Ρ1, Π1, Ω1, Ψ1, Χ1, Φ1, Ν1, Ξ1, Ο1, Α1, η έκταση β) από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Α, η γ) από τα στοιχεία Α΄, Β΄, Γ΄, Δ΄, Ε΄, Ζ΄, Η΄, Θ΄, Ι΄, Κ΄, Λ΄, Α΄ όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, και η θέση τους είναι σημειωμένη στο απόσπασμα φύλλου δασικού χάρτη κλ. 1: 50.000 τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχουν όρια:

Η έκταση α):

Ανατολικά: Δημόσια δασική εποικιστική έκταση (τεμ. 1) και αγροτικός δρόμος.

Δυτικά: Δημόσια δασική εποικιστική έκταση (τεμ. 1) και αγροτεμάχιο αριθ. 1105.

Βόρεια: Δημόσια δασική εποικιστική έκταση (τεμ. 1) και αγροτεμάχιο αριθ. 1105.

Νότια: Δημόσια δασική εποικιστική έκταση (τεμ. 1) και αγροτεμάχιο αριθ. 1105.

Η έκταση β):

Ανατολικά: Δημόσια δασική εποικιστική έκταση (τεμ. 1).

Δυτικά: Δημόσια δασική εποικιστική έκταση (τεμ. 1).

Βόρεια: Δημόσια δασική εποικιστική έκταση (τεμ. 1).

Νότια: Δημόσια δασική εποικιστική έκταση (τεμ. 1).

Η έκταση γ)

Ανατολικά: Δημόσια δασική εποικιστική έκταση (τεμ. 1).

Δυτικά: Δημόσια δασική εποικιστική έκταση (τεμ. 1).

Βόρεια: Δημόσια δασική εποικιστική έκταση (τεμ. 1).

Νότια: Δημόσια δασική εποικιστική έκταση (τεμ. 1).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 6 Ιουνίου 2009

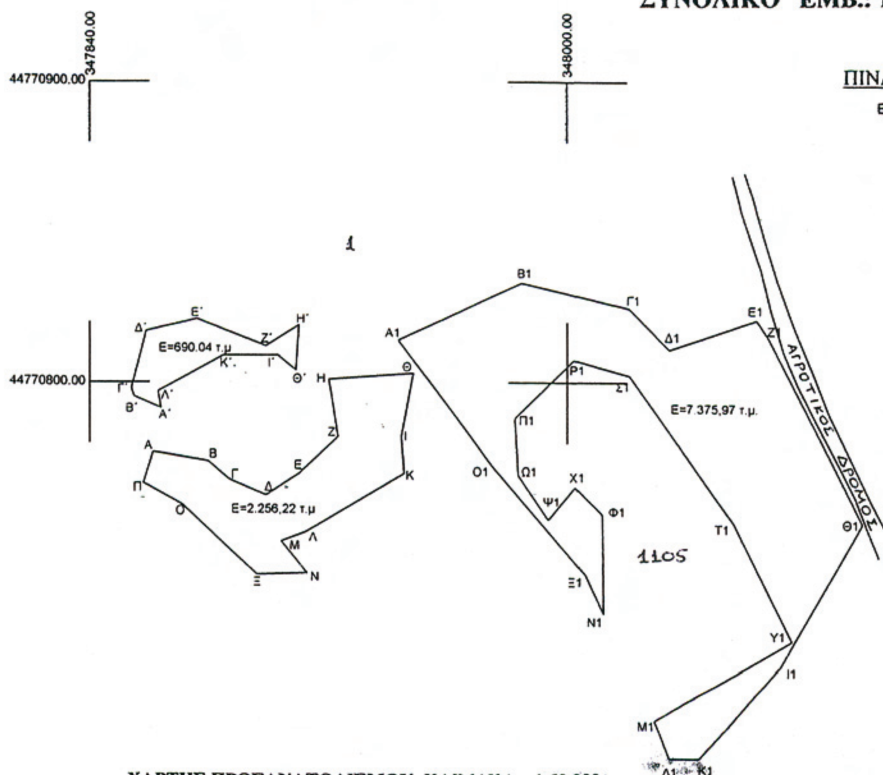
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΟΥΖΟΥΝΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Στο οποίο φαίνεται η παράνομα εκχερσωθείσα δασική έκταση, στην δασική θέση «Πούλιανη» Δημόσιας Δασικής Εποικιστικής έκτασης στο Δ.Δ. Σφηκιάς Δήμου Μακεδονίδος.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ - με Σύστημα Ε.Γ.Σ.Α 87 - **ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000**

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒ.: 10.322,23 M^2



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Ε(Α1,Β1,Γ1.......Ν1,Ξ1,Ο1)=7375,97 Τ.Μ.

Α1)	347943.00 / 44770814.00
Β1)	347984.44 / 44770833.28
Γ1)	348020.75 / 44770824.69
Δ1)	348034.13 / 44770811.00
Ε1)	348063.00 / 44770821.00
Ζ1)	348067.00 / 44770815.00
Θ1)	348098.00 / 44770754.00
Ι1)	348071.00 / 44770707.00
Κ1)	348044.00 / 44770676.00
Λ1)	348034.00 / 44770676.00
Μ1)	348028.95 / 44770688.62
Υ1)	348074.60 / 44770715.12
Τ1)	348055.27 / 44770754.09
Σ1)	348020.84 / 44770802.19
Ρ1)	348002.21 / 44770807.46
Π1)	347982.18 / 44770788.15
Ω1)	347983.24 / 44770769.54
Ψ1)	347993.43 / 44770755.15
Χ1)	348002.56 / 44770765.68
Φ1)	348011.70 / 44770756.90
Ν1)	348012.12 / 44770724.08
Ξ1)	348006.00 / 44770737.00
Ο1)	347974.00 / 44770773.00

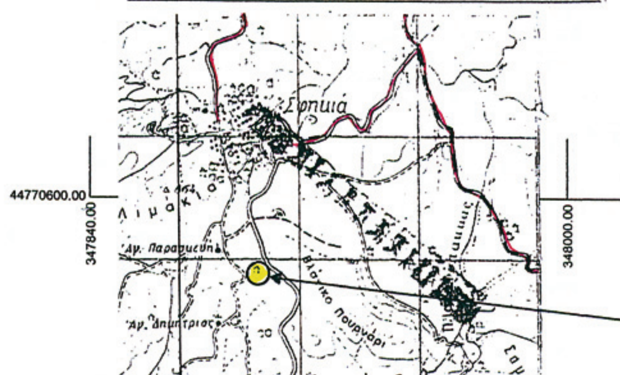
Ε(Α,Β,Γ.......Ξ,Ο,Π)=2256,22 Τ.Μ.

Α)	347861.30 / 44770777.01
Β)	347879.76 / 44770773.92
Γ)	347887.00 / 44770768.00
Δ)	347899.00 / 44770763.00
Ε)	347910.00 / 44770770.00
Ζ)	347923.00 / 44770782.00
Η)	347920.00 / 44770802.00
Θ)	347948.00 / 44770803.00
Ι)	347944.00 / 44770782.00
Κ)	347945.00 / 44770770.00
Λ)	347912.00 / 44770751.00
Μ)	347904.00 / 44770748.00
Ν)	347912.55 / 44770737.55
Ξ)	347896.00 / 44770737.00
Ο)	347871.00 / 44770760.00
Π)	347857.98 / 44770766.94

Ε(Α',Β',Γ'.......Ι',Κ',Λ')=690,04 Τ.Μ.

Α')	347863.98 / 44770791.35
Β')	347854.91 / 44770795.27
Γ')	347854.00 / 44770798.00
Δ')	347859.00 / 44770817.00
Ε')	347876.00 / 44770821.00
Ζ')	347899.00 / 44770812.00
Η')	347910.00 / 44770819.00
Θ')	347909.00 / 44770804.00
Ι')	347903.00 / 44770809.00
Κ')	347885.00 / 44770809.00
Λ')	347863.00 / 44770797.00

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ- ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Επαρχιακός δρόμος

Θέση εκχερσωθείσας δασικής έκτασης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Βέροια 3 – 6 - 2009

Ο Δασάρχης Βέροιας

Θωμάς Ευαγγελόπουλος

Δασολόγος με Α βαθμό

Βέροια 3 – 6 - 2009

Ο συντάκτης

Δημήτριος Κάλφας

Δασολόγος με Α βαθμό

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

Αριθμ. οικ. 3021 (3)

Διόρθωση της υπ' αριθμ. 1.375/1998 απόφασης (ΦΕΚ Δ/ 1998 - σ. 5995), ως προς τις χρήσεις γης και επανάληψή της ως προς το αρτιότερο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν.δ. 1018/1971.

3. Την υπ' αριθμ. 6/18894/5.5.2006 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Το υπ' αριθμ. 42582/6.12.2007 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Το υπ' αριθμ. 27011/27.6.2008 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Το υπ' αριθμ. 3885/8.7.2008 έγγραφο του Δήμου Βόλου (Δ/νση Πολεοδομίας)

7. Το υπ' αριθμ. 6204/23.10.2008 έγγραφο του Δήμου Βόλου (Δ/νση Πολεοδομίας).

8. Το ισχύον ΓΠΣ Βόλου (ΦΕΚ 566/Δ/1985), σύμφωνα με το οποίο το Ο.Τ. 68 του σχεδίου πόλεως περιλαμβάνεται σε ζώνη που επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας.

9. Τις διατάξεις του π.δ. 81/1980 (ΦΕΚ 27 Α)

10. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 π.δ/τος.

11. Τις διατάξεις του π.δ. 166/Δ/1987.

12. Την υπ' αριθμ. 319/1995 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, με την οποία γνωμοδοτεί για την επέκταση της οδού Φερρών στα Παληά και χρήσεις γης.

13. Την υπ' αριθμ. 12/25.6.1998 Θέμα 16^{0} γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας που είναι σύμφωνη με την πρόταση του Δήμου Βόλου.

14. Την υπ' αριθμ. 494/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, με την οποία εμμένει στην προηγούμενη απόφαση για τη χρήση γης γενικής κατοικίας.

15. Τις από 8.2.2008, 30.5.2008 και 12.11.2008 αιτήσεις της ανώνυμης εταιρείας «ΑΝΤΟΠΑΚ-ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΕ».

16. Το γεγονός ότι υφίσταται αδυναμία χρήσεως κτιρίων του συγκροτήματος κυριότητας της ανώνυμης εταιρείας «ΑΝΤΟΠΑΚ-ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΕ» σε αντίθεση με τα παρακείμενα κτίρια, που κείνται εκτός του Ο.Τ 68 της ίδιας ζώνης του ισχύοντος ΓΠΣ Βόλου, στην οποία επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας και η εξ' αυτού του λόγου τεκμαιρόμενη βλάβη της ως άνω εταιρείας από παράλειψη ενέργειας της διοίκησης.

17. Το γεγονός ότι για λόγους βεβαιότητας και ασφάλειας δικαίου μπορεί η απόφαση που διορθώνεται να επαναληφθεί επί το αρτιότερον, με βάση την αιτιολογία των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, χωρίς να επιφέρει καμία ουσιώδη μεταβολή στο περιεχόμενο της αρχικής.

18. Το γεγονός ότι από παραδρομή κατά τη σύνταξη της αρχικής απόφασης δεν συμπεριελήφθη η χρήση γης γενικής κατοικίας για τα κτίρια που κείνται εντός του Ο.Τ. 68 της ίδιας ζώνης του ισχύοντος ΓΠΣ Βόλου, στην οποία επιτρέπεται η χρήση γης γενικής κατοικίας και κατά συνέπεια και εξ' αυτού του λόγου το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν συνιστά νέα, αυτοτελή πράξη αλλά γνησίως ερμηνευτική (βεβαιωτική) της αρχικής πράξεως.

19. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ Α 21/2.2.1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

20. Τον οργανισμό Εσωτερικής υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας, ο οποίος κωδικοποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 121/9.12.2004 (ΦΕΚ Β 8/12.1.2005) απόφαση του Ν.Σ. Μαγνησίας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, αποφασίζουμε:

1. Διορθώνουμε την υπ' αριθμ. 1.375/21.7.1998 απόφαση (ΦΕΚ 632Δ/21.8.1998), ως προς τις χρήσεις γης και καθορίζουμε, επιπλέον των ισχυουσών, για το ΟΤ 68, τη χρήση γης γενικής κατοικίας, όπως προβλέπεται από το ισχύον ΓΠΣ (ΦΕΚ 566/Δ/1985) της πόλεως του Βόλου και σε προσαρμογή των προβλέψεων της απόφασης που διορθώνεται, σε αυτό.

2. Τα παραπάνω ισχύουν για όσο χρόνο δεν τροποποιηθούν ή ανακληθούν οι προαναφερόμενες υπό τους αρ. 12 και 14 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου ή δεν εκδοθεί νέα απόφασή του σε σχέση με τις χρήσεις γης της συνοικίας των Παλαιών του σχεδίου πόλεως Βόλου, με την οποία να αποκλείεται η χρήση γης γενικής κατοικίας.

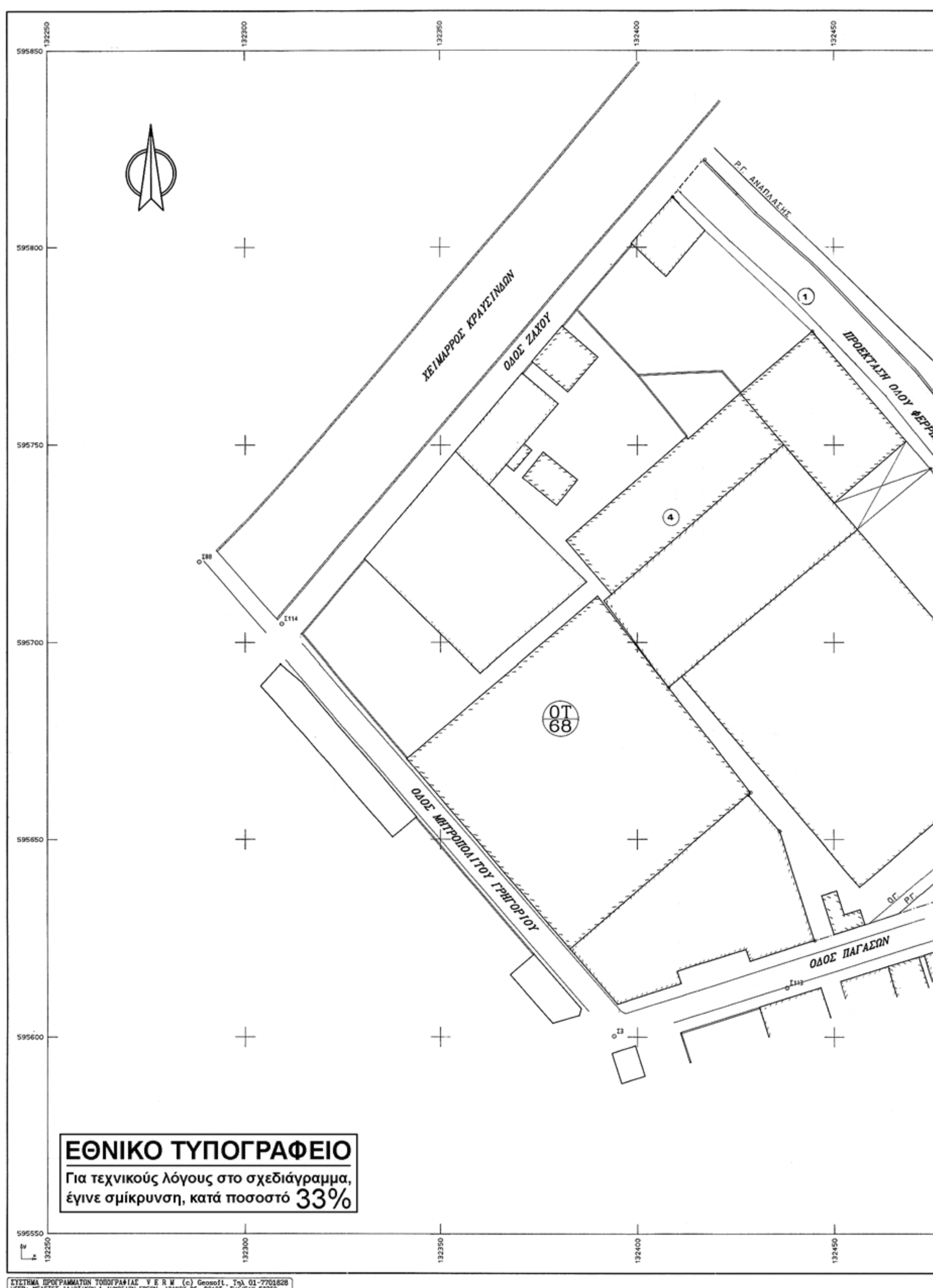
3. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

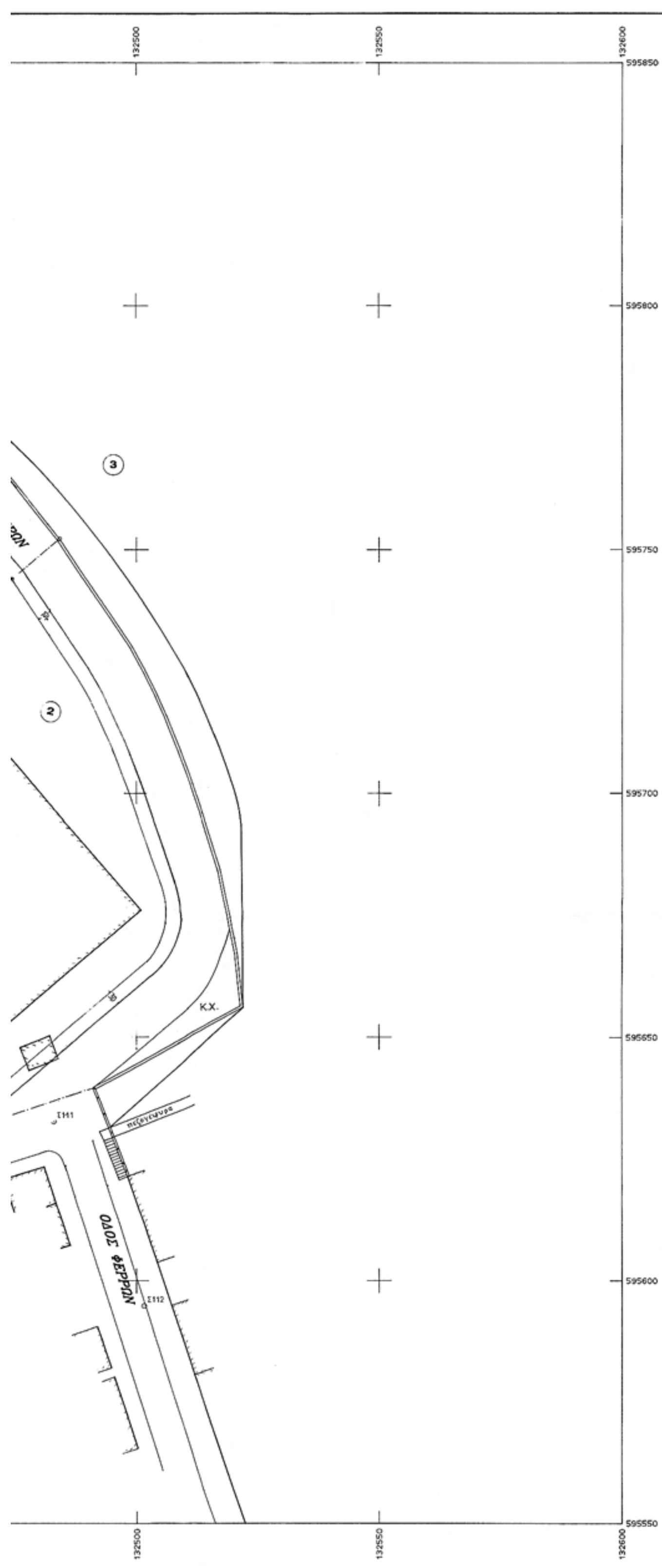
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης.

Βόλος, 13 Απριλίου 2009

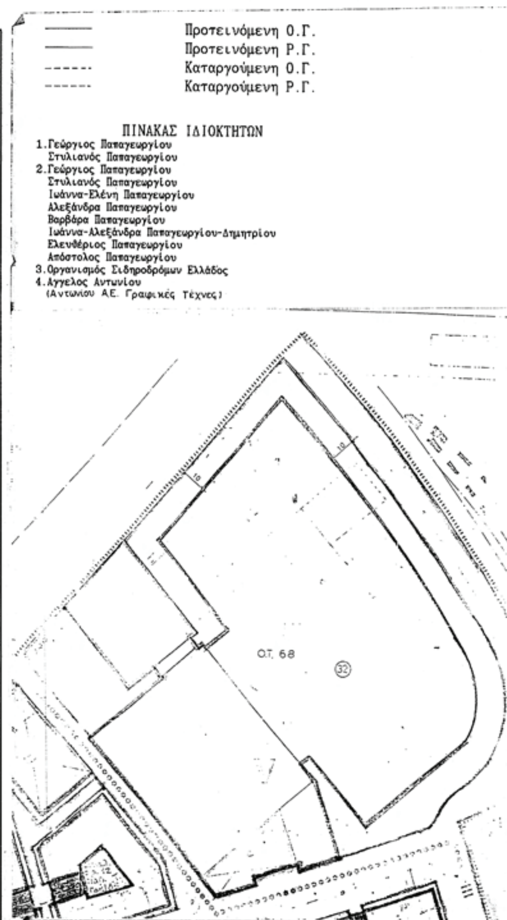
Ο Νομάρχης

Α. ΠΑΠΑΤΟΛΙΑΣ


ΧΕΙΜΑΡΡΟΣ ΚΡΑΥΣΙΝΔΩΝ
ΟΔΟΣ ΖΑΧΟΥ
Ρ.Γ. ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ
ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ ΟΔΟΥ ΦΕΡΡΩΝ
ΟΔΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΑΓΑΣΩΝ
ΟΤ
68
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%



ΑΡΧΕΙΟ: FERON.FPL



μελετες ιδιωτικων & δημοσιων εργων

ΓΙΑΝΝΗ Π. ΤΑΜΙΑ

Ιωλκού 86 Βόλος
Τηλ-fax 0421-58760

ΕΡΓΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΣΤΟ ΒΟΛΟ Ο.Τ. 68
ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΠΑΛΑΙΩΝ

Συνοδεύει την αριθ. πρωτ. 3021/13.4.09 Απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας

ΘΕΣΗ

ΖΑΧΟΥ-ΦΕΡΡΩΝ-ΠΑΓΑΣΩΝ-
ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1α

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΛΙΟΣ 1995

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
(υπογραφή)	ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝ. ΤΑΜΙΑΣ Τοπογράφος Μηχανικός Μελετητής Δημοσίων Έργων ΑΦΜ 26277343 - Δ' ΔΟΥ Βόλου 863' - Βόλος - τ 53760

